



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**

Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80  
Setor de Compras, Licitações e Contratos



**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 025/2024**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2024**  
**CONTRATO Nº 90/2024**

**PARTES:**

**CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**, com sede na Praça: Theopompo de Almeida, nº 250 – Bairro Centro, na cidade de Pedra Azul, CEP 39970000 – MG, inscrita no CNPJ/MF N. 18 414 565/0001-80, neste ato representado pelo seu Prefeito, senhor MARCIO FERREIRA SOUTO, portador do CPF N. 94532702615, doravante denominada CONTRATANTE.

**CONTRATADA: REALCE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, com sede na AV AFONSO PENA, nº 432 – Bairro CENTRO, na cidade de Medina, CEP 39620000 – MG, inscrita no CNPJ/MF N. 36 486 992/0001-56, neste ato representada pelo seu PROPRIETÁRIO, senhor EMMANUEL VINICIUS LIMA DE BARROS, portador do CPF N. 11903431697, E-MAIL INSTITUCIONAL: realceengenharia@yahoo.com, doravante denominada CONTRATADA.

têm entre si justo e acordado celebrar o presente Instrumento de Contrato, devidamente autorizado, que se regerá pelas normas da Lei Federal nº. 14.133/21, decorrente do Processo Licitatório nº. 25/2024, modalidade Concorrência Eletrônica nº. 5/2024 e pelas condições que estipulam a seguir.

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO.**

1.1 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DOS QUIOSQUES LOCALIZADOS NA PRACA JOAQUIM TEIXEIRA CONFORME ORIENTAÇÕES E RECURSOS DISPOSTOS NA LEI ESTADUAL Nº 238302021 E NA RESOLUÇÃO SEVOV Nº 28 DE 28062022

PARÁGRAFO ÚNICO - Integra e completa o presente Instrumento de Contrato para todos os fins de direito, obrigando as partes em todos os seus termos, as condições do Instrumento Convocatório nº. 25/2024, Concorrência Eletrônica nº 5/2024 bem como a proposta da CONTRATADA, anexos e pareceres que formam o Processo Licitatório, independente de transcrição.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DO CONTRATO**

2.1 - O valor deste contrato é de R\$ 127.500,00 (cento e vinte e sete mil e quinhentos reais), correspondente à proposta ofertada pela CONTRATADA.

**Lote 1**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DOS QUIOSQUES LOCALIZADOS NA PRACA JOAQUIM TEIXEIRA CONFORME ORIENTAÇÕES E RECURSOS DISPOSTOS NA LEI ESTADUAL Nº 238302021 E NA RESOLUÇÃO SEVOV Nº 28 DE 28062022

**Descrição dos Itens**

**Quantidade /  
Unidade**

**Unitário Final**

**Sub Total**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL

Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80

Setor de Compras, Licitações e Contratos



|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |              |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|--------------|
| FORNECIMENTO E COLOCACAO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA 26 ESP 045MM DIMENSAO 3X15 M PLOTADA COM ADESIVO VINILICO AFIXADA COM REBITES 48X40MM EM ESTRUTURA METALICA DE METALON 20X20MM ESP 125 MM INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS 2 DEMAOS | 1,00<br>Unidade | R\$ 1.683,78 | R\$ 1.683,78 |
| REMOCAO DE LOUCAS LAVATORIO BANHEIRA PIA VASO SANITARIO TANQUE COM REAPROVEITAMENTO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NAO REAPROVEITAVEL                                                                                        | 3,00<br>Unidade | R\$ 38,10    | R\$ 114,30   |
| DEMOLICAO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO                                                                                                                                       | 1,16<br>M       | R\$ 135,71   | R\$ 157,42   |
| DEMOLICAO MANUAL DE REBOCO OU EMBOCO COM ESPESSURA DE ATE 55 MM INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO                                                                                                                               | 403,61<br>M     | R\$ 8,80     | R\$ 3.551,77 |
| DEMOLICAO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA COM ESPESSURA MAXIMA DE 10CM INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO                                                                                                    | 76,97<br>M      | R\$ 15,71    | R\$ 1.209,20 |
| REMOCAO MANUAL DE TELHA CERAMICA COM REAPROVEITAMENTO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NAO REAPROVEITAVEL                                                                                                                      | 76,97<br>M      | R\$ 21,53    | R\$ 1.657,16 |
| REMOCAO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERAMICA OU CONCRETO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NAO REAPROVEITAVEL                                                                                                        | 76,97<br>M      | R\$ 19,82    | R\$ 1.525,55 |
| DEMOLICAO MANUAL DE TUBULACOES EMBUTIDAS DE REDE AGUA ELETRICA GASES ETC INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA REMOCAO DE ACESSORIOS DE FIXACAO AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NAO REAPROVEITAVEL                                               | 20,00<br>M      | R\$ 7,46     | R\$ 149,20   |
| REMOCAO MANUAL DE ESQUADRIAS EM MADEIRA COM REAPROVEITAMENTO INCLUSIVE REMOCAO DE MARCOALIZARGUARNICOES AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NAO REAPROVEITAVEL                                                                              | 3,36<br>M       | R\$ 11,94    | R\$ 40,12    |
| REMOCAO MANUAL DE ESQUEDRIA METALICA COM REAPROVEITAMENTO INCLUSIVE MARCOALIZARGUARNICOES AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NAO REAPROVEITAVEL                                                                                            | 10,10<br>M      | R\$ 16,58    | R\$ 167,46   |

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80

Setor de Compras, Licitações e Contratos



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |            |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|--------------|
| ALVENARIA DE VEDACAO COM TIJOLO CERAMICO FURADO ESP 14 CM PARA REVESTIMENTO INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 14,45<br>M       | R\$ 63,25  | R\$ 913,96   |
| PONTO DE EMBUTIR PARA AGUA FRIA EM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL DN 20MM 12 EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTANCIA DE ATE CINCO 5 METROS DA TOMADA DE AGUA INCLUSIVE CONEXOES E FIXACAO DO TUBO COM ENCHIMENTODO RASGO NA ALVENARIA CONCRETO COM ARGAMASSA                                                                                                                                                                                                      | 10,00<br>Unidade | R\$ 124,12 | R\$ 1.241,20 |
| PONTO DE AGUA FRIA COM TUBULACAO DN 50 MM INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA R052019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3,00<br>Unidade  | R\$ 147,80 | R\$ 443,40   |
| CAIXA DAGUA DE POLIETILENO CAPACIDADE DE 2500L INCLUSIVE TAMPA TORNEIRA DE BOIA EXTRAVASOR TUBO DE LIMPEZA E ACESSORIOS EXCLUSIVE TUBULACAO DE ENTRADA SAIDA DE AGUA                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2,00<br>Unidade  | R\$ 599,74 | R\$ 1.199,48 |
| PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RIGIDO PBV SERIE NORMAL DN 50MM 2 EMBUTIDO EM PISO COM DISTANCIA DE ATE CINCO 5 METROS DO RAMAL DE ESGOTO EXCLUSIVE ESCAVACAO INCLUSIVE CONEXOES E FIXACAO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA                                                                                                                                                                                              | 14,00<br>M       | R\$ 200,37 | R\$ 2.805,18 |
| CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100X100X50MM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8,00<br>Unidade  | R\$ 29,49  | R\$ 235,92   |
| CAIXA DE GORDURA PEQUENA CAPACIDADE 19L CIRCULAR EMPVC DIAMETRO INTERNO 03 M AF122020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,00<br>Unidade  | R\$ 337,50 | R\$ 675,00   |
| PONTO DE EMBUTIR PARA UM 1 INTERRUPTOR SIMPLES 10A250V COM PLACA 4X2 DE UM 1 POSTO COM ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO ANTICHAMA DN 25MM 34 EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXIVEL CLASSE 5 ISOLAMENTO TIPO LSHFATOX NAO HALOGENADO SECAO 15 MM 70C450750V COM DISTANCIA DE ATE DEZ 10 METROS DO PONTO DE DERIVACAO INCLUSIVE CAIXA DE LIGACAO SUPORTE E FIXACAO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO DA ALVENARIA CONCRETO COM ARGAMASSA           | 9,00<br>Unidade  | R\$ 225,15 | R\$ 2.026,35 |
| PONTO DE EMBUTIR PARA UM 1 LUMINARIA COM ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DN 20MM 34 EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXIVEL CLASSE 5 ISOLAMENTO TIPO LSHFATOX NAO HALOGENADO SECAO 15 MM 70C450750V COM DISTANCIA DE ATE CINCO 5 METROS DO PONTO DE DERIVACAO EXCLUSIVE LUMINARIA INCLUSIVE CAIXA DE LIGACAO OCTOGONAL SUPORTE E FIXACAO DO ELETRODUTO                                                                                                 | 11,00<br>Unidade | R\$ 140,48 | R\$ 1.545,28 |
| PONTO DE EMBUTIR PARA UM 1 TOMADA PADRAO TRES 3 POLOS 2PT10A250V COM PLACA 4X2 DE UM 1 POSTO COM ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO ANTICHAMA DN 25MM 34 EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXIVEL CLASSE 5 ISOLAMENTO TIPO LSHFATOX NAO HALOGENADO SECAO 25 MM 70C450750V COM DISTANCIA DE ATE DEZ 10 METROS DO PONTO DE DERIVACAO INCLUSIVE CAIXA DE LIGACAO SUPORTE E FIXACAO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO DA ALVENARIA CONCRETO COM ARGAMASSA | 7,00<br>Unidade  | R\$ 257,56 | R\$ 1.802,92 |

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80

Setor de Compras, Licitações e Contratos



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |              |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|--------------|
| PONTO PADRAO DE TOMADA PARA CHUVEIRO ELETRICO CONSIDERANDO ELETRODUTO PVC RIGIDO DE 34 INCLUSIVE CONEXOES 90M FIO ISOLADO PVC DE 60MM 325M E CAIXA PVC4X2 1 UNID                                                                                                                                                                      | 2,00<br>Unidade  | R\$ 517,97   | R\$ 1.035,94 |
| QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA 8 MODULOS COM BARRAMENTO E CHAVE                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2,00<br>Unidade  | R\$ 149,76   | R\$ 299,52   |
| DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN CORRENTE NOMINAL DE 32A FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE TERMINAL ILHOS                                                                                                                                                                                                                               | 8,00<br>Unidade  | R\$ 13,23    | R\$ 105,84   |
| LUMINARIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA DIAMETRO 25 CM PARA UMA 1 LAMPADA LED POTENCIA 9W BULBO A60 FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE BASE E LAMPADA                                                                                                                                                             | 11,00<br>Unidade | R\$ 54,05    | R\$ 594,55   |
| PORTA METALICA TIPO DE ABRIR COM UMA 1 FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRIL MODELO QUADRADO INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE OXIDO DE FERRO ZARCAO UMA 1 DEMA0 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADICA                                                                                                     | 8,19<br>M        | R\$ 354,53   | R\$ 2.903,60 |
| PORTA METALICA PARA SANITARIO EM CHAPA GALVANIZADA ESP 125MM GSG18 DIMENSAO 80X150 CM TIPO DE ABRIR UMA 1 FOLHA INCLUSIVE BATENTE ESTRUTURA EM METALON 20X30 MM DOBRADICA E TRANQUETA EXCLUSIVE PINTURA                                                                                                                               | 4,00<br>Unidade  | R\$ 419,38   | R\$ 1.677,52 |
| PORTA ACO DE ENROLAR TIPO LAMINA RAIADA COM ABERTURA MANUAL COMPLETA INCLUSIVE FORNECIMENTO EIXO MOLA SOLEIRA ETIQUETA CAVALETE GUIAS FITAS E FECHADURAS LATERAIS                                                                                                                                                                     | 16,64<br>M       | R\$ 466,18   | R\$ 7.757,24 |
| JANELA VENEZIANA FIXA JV CONFORME CADERNO DE PROJETO PADRAO PENITENCIARIAMG DETALHE EQ 18 SINTETICO DUAS 2 DEMAOS COM UMA 1 DEMA0 DE FUNDO ANTICORROSIVO                                                                                                                                                                              | 5,40<br>M        | R\$ 1.031,60 | R\$ 5.570,64 |
| FERRAGENS PARA PORTA METALICA DE ABRIR COM UMA 1 FOLHAS INCLUSIVE FECHADURA TIPO EXTERNA COM GRAU DE SEGURANCA MEDIO ACABAMENTO EM ESPELHO CROMADO COM MACANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC E DOBRADICA DE FERRO MEDIDAS 3X212 TIPO PINO SOLTO COM BOLA ACABAMENTO CROMADO FORNECIMENTO ACESSORIOS E INSTALACAO EXCLUSIVE PORTA METALICA | 5,00<br>Unidade  | R\$ 153,33   | R\$ 766,65   |
| CHAPISCO COM ARGAMASSA TRACO 13 CIMENTO E AREIA ESP 5MM APLICADO EM ALVENARIAESTRUTURA DE CONCRETO COMCOLHER INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO                                                                                                                                                                               | 372,34<br>M      | R\$ 8,45     | R\$ 3.146,27 |
| EMBOCO COM ARGAMASSA TRACO 16 CIMENTO E AREIA ESP 20MM APLICADO MANUAL INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO EXCLUSIVE CHAPISCO                                                                                                                                                                                                  | 150,10<br>M      | R\$ 30,08    | R\$ 4.515,01 |
| REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA UNICA APLICADO EM PAREDE TRACO 13 CIMENTO E AREIA ESP 20 M APLICADO MANUAL INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO EXCLUSIVE CHAPISCO                                                                                                                                                         | 217,82<br>M      | R\$ 28,70    | R\$ 6.251,43 |

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80

Setor de Compras, Licitações e Contratos



|                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |            |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|---------------|
| REVESTIMENTO COM CERAMICA APLICADO EM PAREDE ACABAMENTO ESMALTADO AMBIENTE INTERNO EXTERNO PADRAO EXTRA DIMENSAO DA PECA ATE 2025 CM PEI III ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA INCLUSIVE REJUNTAMENTO                                                              | 150,10<br>M         | R\$ 67,33  | R\$ 10.106,23 |
| ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE PARA TELHAS CERAMICAS OU DE CONCRETO EXCLUSIVE TELHAS                                                                                                                                                                         | 116,17<br>M         | R\$ 122,64 | R\$ 14.247,09 |
| COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO COLONIAL INCLUSIVE FIXACAO EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTETERMICA                                                                                                                                                                  | 116,17<br>M         | R\$ 125,46 | R\$ 14.574,69 |
| FORRO EM REGUA PVC LARGURA 20 CM NA COR BRANCA INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXACAO E PENDURAS METALICOS E ACESSORIOS DE FIXACAO EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA                                                                                                                   | 66,54<br>M          | R\$ 63,63  | R\$ 4.233,94  |
| RODOFORRO EM PVC U NA COR BRANCA PARA FORRO EM REGUA DE PVC INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO                                                                                                                                                                                 | 97,44<br>M          | R\$ 15,82  | R\$ 1.541,50  |
| CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA TRACO 13 CIMENTO E AREIA ESP 20MM                                                                                                                                                                                                      | 66,54<br>M          | R\$ 32,88  | R\$ 2.187,84  |
| REVESTIMENTO COM CERAMICA APLICADO EM PISO ACABAMENTO ESMALTADO AMBIENTE INTERNO PADRAO EXTRA DIMENSAO DA PECA ATE 2025 CM PEI IV ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA INCLUSIVE REJUNTAMENTO                                                                         | 66,54<br>M          | R\$ 83,58  | R\$ 5.561,41  |
| RODAPE COM REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA COMERCIAL ALTURA 10CM PEI IV ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA INCLUSIVE REJUNTAMENTO                                                                                                                                | 97,44<br>M          | R\$ 11,75  | R\$ 1.144,92  |
| PREPARACAO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA LATEXACRILICA EM PAREDE INCLUSIVE UMA 1 DEMAIO DE SELADOR ACRILICO                                                                                                                                                                   | 217,82<br>M         | R\$ 1,88   | R\$ 409,50    |
| PINTURA ACRILICA EM PAREDE DUAS 2 DEMAOS EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO E MASSA ACRILICA CORRIDA PVA                                                                                                                                                                            | 217,82<br>M         | R\$ 15,36  | R\$ 3.345,72  |
| PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO DUAS 2 DEMAOS INCLUSIVE UMA 1 DEMAIO DE FUNDO ANTICORROSIVO                                                                                                                                                                          | 59,26<br>M          | R\$ 34,95  | R\$ 2.071,14  |
| BACIA SANITARIA VASO DE LOUCA CONVENCIONAL COR BRANCA INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAOVEDACAO FORNECIMENTO INSTALACAO E REJUNTAMENTO EXCLUSIVE VALVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGACAO                                                                                         | 3,00<br>Unidade     | R\$ 313,84 | R\$ 941,52    |
| VALVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO ACIONAMENTO SIMPLES DN 112 50MM INCLUSIVE ACABAMENTO DA VALVULA                                                                                                                                                                    | 3,00<br>Unidade     | R\$ 70,58  | R\$ 211,74    |
| LAVATORIO DE LOUCA BRANCA SEM COLUNA TAMANHO MEDIO INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAOVEDACAO VALVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO SIFAO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO FORNECIMENTO INSTALACAO E REJUNTAMENTO EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXIVEL | 3,00<br>Unidade     | R\$ 376,46 | R\$ 1.129,38  |
| CUBA EM ACO INOXIDAVEL DE EMBUTIR AISI 304 APLICACAO PARA PIA 465X330X115 MM NUMERO 1 ASSENTAMENTO EM BANCADA INCLUSIVE VALVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO SIFAO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO FORNECIMENTO E INSTALACAO                     | 2,00<br>Unidad<br>e | R\$ 455,93 | R\$ 911,86    |

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80

Setor de Compras, Licitações e Contratos



|                                                                                                                                                                      |                     |            |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----------------------|
| TORNEIRA METALICA PARA LAVATORIO ABERTURA 14 DE VOLTA ACABAMENTO CROMADO COM AREJADOR APLICACAO DE MESA INCLUSIVE ENGATE FLEXIVEL METALICO FORNECIMENTO E INSTALACAO | 3,00<br>Unidad<br>e | R\$ 129,38 | R\$ 388,14            |
| TORNEIRA METALICA PARA PIA ABERTURA 14 DE VOLTA ACABAMENTO CROMADO COM AREJADOR APLICACAO DE PAREDE INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALACAO                              | 2,00<br>Unidad<br>e | R\$ 82,25  | R\$ 164,50            |
| BRACO PARA CHUVEIRO COMPRIMENTO 40CM DIAMETRO NOMINAL DE 12 20MM INCLUSIVE ACABAMENTO                                                                                | 2,00<br>Unidad<br>e | R\$ 20,15  | R\$ 40,30             |
| CHUVEIRO ELETRICO BRANCO TENSÃO 127V220V POTENCIA 4600W5500W INCLUSIVE BRACO FORNECIMENTO E INSTALACAO                                                               | 2,00<br>Unidad<br>e | R\$ 109,09 | R\$ 218,18            |
| TUBO PARA VALVULA DE DESCARGA Nº 18 COM ADAPTADOR D 112                                                                                                              | 3,00<br>Unidad<br>e | R\$ 49,48  | R\$ 148,44            |
| REGISTRO DE PRESSAO TIPO BASE ROSCAVEL 12 PARA TUBO SOLDAVEL OU PPR DN 20MMCPVC DN 15MM INCLUSIVE ACABAMENTO PADRAO POPULAR E CANOPLA CROMADOS                       | 2,00<br>Unidad<br>e | R\$ 93,26  | R\$ 186,52            |
| REGISTRO DE ESFERA TIPO PVC SOLDAVEL DN 50 MM 112 INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO                                                                                 | 2,00<br>Unidad<br>e | R\$ 50,08  | R\$ 100,16            |
| REGISTRO DE ESFERA TIPO PVC SOLDAVEL DN 20 MM 12INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO                                                                                   | 5,00<br>Unidad<br>e | R\$ 28,06  | R\$ 140,30            |
| BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E3 CM APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20X30 MM                                                                                      | 7,58<br>M           | R\$ 474,05 | R\$ 3.593,30          |
| FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITOMARMORE INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLASTICA                                                                                       | 2,00<br>Unidad<br>e | R\$ 135,01 | R\$ 270,02            |
| RODABANCAFRONTAO PARA BANCADA EM GRANITO COR CINZA ANDORINHA ESP 2 CM ALTURA DE 7 CM INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLASTICA NA COR DA PEDRA                        | 18,57<br>M          | R\$ 51,92  | R\$ 964,15            |
| TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA                                                                                                                                  | 13,31<br>M          | R\$ 17,09  | R\$ 227,47            |
| LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA                                                                                                                                   | 76,97<br>M          | R\$ 8,72   | R\$ 671,18            |
| <b>Total Lote 1</b>                                                                                                                                                  | R\$                 |            | <b>R\$ 127.500,00</b> |

2.2 - O CONTRATANTE poderá acrescer ou suprimir os quantitativos, respeitando os limites legais.

2.3 - Serão incorporados ao contrato, mediante Termo Aditivo todas e quaisquer modificações, que venham ser necessárias durante sua vigência decorrente de alterações unilaterais do CONTRATANTE ou por acordo entre as partes.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO PRAZO DE VIGÊNCIA**

3.1 - O presente contrato entrará em vigor a partir da data de sua assinatura e terá vigência de 3 (tres) meses, com vencimento em **20/08/2024**, podendo ser prorrogado na forma do art. 105 da Lei nº 14.133/21.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**

Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80

Setor de Compras, Licitações e Contratos



### **CLÁUSULA QUARTA - DO PAGAMENTO**

4.1 - O pagamento pela efetiva entrega do objeto deste instrumento será efetuado até o 30º (trigésimo) dia, à CONTRATADA, através da Tesouraria, mediante apresentação da Nota Fiscal correspondente, com a aceitação e atesto do responsável pelo recebimento do mesmo, observando-se o art. 141, da Lei 14.133/21.

4.1.1 - A Nota Fiscal correspondente deverá ser entregue pela CONTRATADA diretamente ao responsável pela fiscalização que somente atestará a realização dos serviços e liberará a Nota Fiscal para pagamento quando cumpridas, pela CONTRATADA, todas as condições pactuadas.

4.1.2 - A contagem para o 30º (trigésimo) dia, previsto no caput, só iniciar-se-á após a aceitação dos serviços prestados pela fiscalização do Município e cumprimento pela empresa de todas as condições pactuadas.

4.1.3 - Para execução do pagamento, CONTRATADA deverá fazer constar na Nota Fiscal correspondente, emitida sem rasura, em letra bem legível, em nome do Município, informando o número de sua conta corrente e agência Bancária, bem como o número da Ordem de Compra.

4.1.4 - Havendo erro na Nota Fiscal ou circunstâncias que impeçam a liquidação da despesa, aquela será devolvida à CONTRATADA e o pagamento ficará pendente até que o mesmo providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando quaisquer ônus ao Município de Ente Público.

4.2 - A critério da Administração poderão ser descontados dos pagamentos devidos, os valores para cobrir despesas com multas, indenizações a terceiros ou outras de responsabilidade da CONTRATADA.

### **CLÁUSULA QUINTA - DO REAJUSTAMENTO E DA MANUTENÇÃO DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO**

5.1 - Os preços serão fixos e irrevogáveis.

5.1.1 - Após os primeiros 12 (doze) meses, os preços poderão ser reajustados, em conformidade com a legislação vigente, com a aplicação da variação do Índice Nacional da Construção Civil (INCC).

5.2 - Ocorrendo desequilíbrio econômico-financeiro do futuro contrato, em face dos aumentos de custo que não possam, por vedação legal, serem refletidos através de reajuste ou revisão de preços básicos, as partes, de comum acordo, com base no artigo 124, II, "d", da Lei Federal nº 14.133/21, buscarão uma solução para a questão.

### **CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

6.1 - As despesas decorrentes do presente instrumento correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias:

**07.01.03 SEC OBRAS SERV URB. INFRA ESTRUTURA**

**15.452.0022.3056 Investimento em Praças, Parques e Jardins**

**4.4.90.51.00 Obras e Instalações**

Fonte: 2710100000 Ficha: 1088

### **CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

7.1. Além das obrigações legais, regulamentares e das demais constantes deste instrumento e seus anexos,



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL

Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80

Setor de Compras, Licitações e Contratos



**7.1.1. E-MAIL INSTITUCIONAL:** É dever da empresa vencedora/contratada manter durante o período de vigência do contrato/serviço, e-mail institucional, oficial, atualizado, vigente e operacional, para executar os contatos oficiais com o Município, para realização de contratos, adendos, renovações, notificações, ofícios e todos demais atos administrativos.

**7.1.** Comprometer-se a iniciar os trabalhos de execuções de calçamentos em blocos sextavados, em divéras vias da cidade conforme agendamento prévio com a Secretária Municipal de Obras de Pedra Azul-MG, imediatamente após a emissão da ordem de serviço.

**7.2.** A contratada deverá se responsabilizar pela execução da obra de forma integral e concomitantemente, com adoção de frentes de trabalho independentes caso seja necessário ou solicitada pela CONTRATADA, no sentido de abreviar ou adequar os prazos necessários para execução das diversas etapas dos serviços, bem como fazer cumprir as datas finais estipuladas em cronograma físico financeiro e em CONTRATO, devendo sempre observar as conformidade com a legislação trabalhista.

**7.3.** A contratada deverá se responsabilizar pela entrega dos materiais e equipamentos necessários à obra no local designado, garantindo a conformidade destes com as especificações técnicas e quantidades estipuladas, bem como as normas da ABNT pertinentes.

**7.3.1.** A contratada deverá garantir a qualidade superior dos materiais e serviços, responsabilizando-se por quaisquer vícios, defeitos ou incorreções que sejam identificados durante a execução da obra.

**7.3.2.** A contratada deverá comprometer-se a substituir, em até 2 dias úteis, quaisquer materiais ou serviços que se mostrem inadequados, não conformes ou com defeitos evidentes, observando as normas da ABNT.

**7.4.** Recebimento Provisório e Definitivo do Objeto: Conforme o Art. 140 da Lei Nacional Nº 14.133/2021, a contratada deverá submeter o objeto do contrato a um recebimento provisório pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização. O recebimento definitivo será realizado por servidor ou comissão designada, após verificação do cumprimento integral das exigências contratuais.

**7.3.1** O objeto do contrato poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, caso esteja em desacordo com as especificações do contrato, conforme § 1º do Art. 140 da Lei Nº 14.133/2021.

**7.3.2.** A contratada deverá responsabilizar-se por reparar, corrigir ou substituir, sem custo adicional, qualquer aspecto da obra que apresente defeitos ou não esteja em conformidade com as especificações contratuais ou normas da ABNT.

**7.5.** Entrega Efetiva e Logística: Assegurar a entrega efetiva dos serviços e materiais, em conformidade com as especificações do contrato e responsabilizando-se por toda a logística necessária para tal.

**7.5.1.** A contratada deverá garantir a Qualidade e Segurança da obra, conforme § 6º do Art. 140 da Lei Nº 14.133/2021, após o recebimento definitivo, a contratada permanecerá responsável, por um período mínimo de 5 anos, pela solidez, segurança, materiais, serviços executados e funcionalidade da obra. Em caso de identificação de vícios, defeitos ou incorreções, a contratada será responsável pela reparação necessária.

**7.6.** Responsabilidade Pós-Recebimento: O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil da contratada pela solidez e segurança da obra ou serviço, nem a responsabilidade ético-profissional pela execução do contrato, conforme §§ 2º e 5º do Art. 140 da Lei Nº 14.133/2021.

**7.7.** A contratada deverá assumir integralmente todos os custos relacionados à execução da obra, incluindo, mas





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**

Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80  
Setor de Compras, Licitações e Contratos



7.8. A contratada deverá comprometer-se a cumprir todas as disposições do Edital e seus anexos relacionados à licitação.

7.9. A contratada deverá manter durante toda a execução do contrato as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

7.10. A contratada deverá assumir total responsabilidade por quaisquer ações, custos e despesas resultantes de danos causados durante a execução da obra.

7.11. A contratada deverá responsabilizar-se por danos causados por seus empregados, tanto ao Município de Pedra Azul-MG quanto a terceiros.

7.12. A contratada deverá seguir todas as diretrizes e normativas estabelecidas pela Administração Municipal de Pedra Azul-MG, incluindo as normas da ABNT.

7.13. Responsabilizar-se pelos ônus resultantes de quaisquer ações, demandas, custos e despesas decorrentes de danos, ocorridos por culpa sua ou de qualquer de seus empregados e prepostos, obrigando-se outrossim por quaisquer responsabilidades decorrentes de ações judiciais movidas por terceiros, que lhe venham a ser exigidas por força da Lei, ligadas ao cumprimento do presente Instrumento.

7.14. Responder por danos materiais ou físicos, causados por seus empregados, diretamente ao Município de Pedra Azul-MG ou a terceiros, decorrente de sua culpa ou dolo.

7.15. Em tudo agir segundo as diretrizes da Administração.

### **CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

8.1. O regime jurídico desta contratação confere ao contratante as prerrogativas do Art. 104 da Lei nº 14.133/21.

8.2. Constituem obrigações do CONTRATANTE, além da constante do Art. 115 da Lei nº 14.133/21, as especificadas no Edital.

8.3. Acompanhar, fiscalizar e avaliar os serviços do objeto deste Contrato.

8.4. Emitir as ordens de serviços à empresa vencedora, de acordo com as necessidades, respeitando os prazos para atendimentos;

8.5. Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelo licitante vencedor;

8.6. Efetuar o pagamento na forma ajustada no Edital e no Instrumento Contratual;

8.7. Cumprir com as demais obrigações constantes no Edital e outras previstas no Contrato.

### **CLÁUSULA NONA - DA EXTINÇÃO DO CONTRATO**

9.1. O contrato celebrado poderá ser extinto a qualquer momento, nos termos dos Art. 137 a 139 da Lei 14.133/21 e suas sucessivas alterações posteriores, sem direito a qualquer indenização.

9.2. Formalizada a rescisão, que vigorará a partir da data de sua comunicação à contratada, esta entregará a documentação correspondente aos serviços executados que, se aceitos pela Fiscalização, serão pagos pelo CONTRATANTE deduzidos os débitos existentes.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL

Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80

Setor de Compras, Licitações e Contratos



### CLÁUSULA DÉCIMA - DAS PENALIDADES

10.1. O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas pela CONTRATADA ou não veracidade das informações prestadas, poderá acarretar, resguardados os preceitos legais pertinentes, sendo-lhe garantida a prévia defesa, nas seguintes sanções:

10.1.1. Dar causa à inexecução parcial do contrato; a) advertência;

10.1.2. Dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

a) multa no percentual de 30% do valor contratado;

b) impedimento de licitar e contratar pelo prazo de 2(dois) anos

10.2.3. Dar causa à inexecução total do contrato;

a) multa no percentual de 20% do valor contratado;

b) impedimento de licitar e contratar pelo prazo de 2(dois) anos

10.2.4. Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado; a) multa no percentual de 20% do valor contratado; b) impedimento de licitar e contratar pelo prazo de 3(três) anos

10.2.5. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza; a) multa no percentual de 30% do valor contratado; b) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar pelo período de 4(quatro) anos.

10.2.6. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação; a) multa no percentual de 30% do valor contratado; b) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar pelo período de 4(quatro) anos.

10.2.7. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

a) multa no percentual de 30% do valor contratado;

b) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar pelo período de 4(quatro) anos.

10.3. As penalidades acima relacionadas não são exaustivas, mas sim exemplificativas, podendo outras ocorrências ser analisadas e ter aplicação por analogia e de acordo com a Lei nº 14.133/21, em especial aos artigos 155 a 163.

10.4. As sanções aqui previstas são independentes entre si, podendo ser aplicadas isoladas ou cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis.

### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA CESSÃO

11.1. A Contratada não poderá ceder ou transferir o contrato sem a autorização expressa da Contratante, exceto nos casos previstos em lei.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

12.1. O presente contrato é regido pela Lei nº 14.133/21 e Decreto Municipal nº 026/2024, bem como pelas cláusulas e condições constantes do Edital da Concorrência Eletrônica nº 005/2024, Processo Licitatório nº



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**

Estado de Minas Gerais  
CNPJ 18.414.565/0001-80

Setor de Compras, Licitações e Contratos



12.2. Os casos omissos serão resolvidos à luz da Lei Federal nº. 14.133/21, recorrendo-se à analogia, aos costumes e aos princípios gerais de direito.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO FORO**

13.1. As questões decorrentes da execução deste Instrumento, que não possam ser dirimidas administrativamente, serão processadas e julgadas no Foro da Comarca de Pedra Azul/Minas Gerais, com exclusão de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Contrato, para que surtam um só efeito, às quais, depois de lidas, são assinadas pelas representantes das partes, CONTRATANTE e CONTRATADA, e pelas testemunhas abaixo.

MARCIO  
FERREIRA

SOUTO:94532  
702615

Assinado de forma  
digital por MARCIO  
FERREIRA  
SOUTO:94532702615  
Dados: 2024.05.20  
17:52:31 -03'00'

**MARCIO FERREIRA SOUTO**  
Autoridade Competente

Pedra Azul-MG, 20 de maio de 2024.

Assinado de forma  
digital por EMMANUEL  
LIMA DE  
VINICIUS LIMA DE  
BARROS:11903431697

**REALCE ENGENHARIA & CONSULTORIA - LTDA**  
Representante Legal do Fornecedor

**TESTEMUNHAS:**

**NOME:**

**CPF:**

**NOME:**

**CPF:**

Armando Pardon F Souza  
045.151.009-71

Emmanuel  
14383398600